

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

du 20 Mars 2013

Présents : DUIZIDOU David, PEDELABAT Robert, CALMETTES Noëlle, BEROT Jean-Pierre, LACOSTE Jean, MADRONA Arlette, SERVANIN Doryan, GUYOMARC'H Philippe, LANOUILH Serge, CLOUTIER Sandrine, CROUAIL Maurice, HANRIOT Michèle

Absents/Excusés : RICART Philippe, CORDEY Pascale

1) EXAMEN ET VOTE DES COMPTES ADMINISTRATIFS/COMPTE DE GESTION

BUDGET LOTISSEMENT LAMBERT

RESULTATS 2011		RESULTATS 2012	
INVESTISSEMENT	-993,60	INVESTISSEMENT	0
FONCTIONNEMENT	0	FONCTIONNEMENT	0
RESULTAT GLOBAL 2011 =	- 993,60	RESULTAT GLOBAL 2012 =	0

BUDGET COMPLEXE COMMERCANT

RESULTATS 2011		RESULTATS 2012	
INVESTISSEMENT	- 11 436,90	INVESTISSEMENT	+11 772,94
FONCTIONNEMENT	+ 24 372,28	FONCTIONNEMENT	+ 23 124,71
RESULTAT GLOBAL 2011 =	+ 12 935,38	RESULTAT GLOBAL 2012 =	+ 34 897,65

BUDGET LOTISSEMENT DU STADE

RESULTATS 2011		RESULTATS 2012	
INVESTISSEMENT	- 27 548,13	INVESTISSEMENT	- 27 548,13
FONCTIONNEMENT	- 50,77	FONCTIONNEMENT	- 50,75
RESULTAT GLOBAL 2011 =	- 27 598,90	RESULTAT GLOBAL 2012 =	- 27 598,88

BUDGET COMMUNE

RESULTATS 2011		RESULTATS 2012	
INVESTISSEMENT	- 152 517,17	INVESTISSEMENT	- 164 140,76
FONCTIONNEMENT	+ 186 465,92	FONCTIONNEMENT	+ 249 846,83
RESULTAT GLOBAL 2011 =	+ 33 948,75	RESULTAT GLOBAL 2012 =	+ 85 706,07

>> Une fois Mr le Maire sorti de la salle, le Conseil Municipal, sous la présidence de Mr Pedelabat Robert, APPROUVE les comptes administratifs à l'unanimité.

>> Après avoir exposé au Conseil que les comptes de gestions établis par le Trésorier sont conformes aux comptes administratifs, le Conseil Municipal, à l'unanimité, VOTE les comptes de gestions 2012.

2) VOTE DES CONTRIBUTIONS DIRECTES

Monsieur le Maire procède à la lecture des taux d'imposition applicables en 2012 sur la commune de Thèze et demande au Conseil Municipal de voter les nouveaux taux d'imposition de 2013 en prenant en compte des bases prévisionnelles pour 2013.

>> le Conseil Municipal vote à l'unanimité les taux suivants :

- Taxe d'habitation : 14,89%
- Taxe Foncière sur les propriétés bâties : 18,05%
- Taxe Foncière sur les propriétés non bâties : 45,91%

Ainsi, le produit fiscal total résultant des taux votés en 2013 s'élève à 231 579 €.

3) VOTE DES BUDGETS 2013

BUDGET LOTISSEMENT LAMBERT	
BUDGET 2013	
INVESTISSEMENT	23 420
FONCTIONNEMENT	23 420

BUDGET COMPLEXE COMMERCANT	
BUDGET 2013	
INVESTISSEMENT	26 358
FONCTIONNEMENT	43 458

BUDGET LOTISSEMENT DU STADE	
BUDGET 2013	
INVESTISSEMENT	27 600
FONCTIONNEMENT	55 149

BUDGET COMMUNE	
BUDGET 2013	
INVESTISSEMENT	706 729
FONCTIONNEMENT	665 755

4) QUESTIONS DIVERSES

a) Sortie à THEZE (04)

Les Thézois ont envoyé une invitation à l'ensemble du Conseil Municipal pour leurs fêtes du village qui auront lieu durant l'Ascension.

Le Maire demande donc aux Conseillers de donner leur réponse rapidement.

b) H.L.M

L'office 64 sollicite l'avis de la commune quant à la demande de certains locataires d'accéder à la propriété de leur pavillon. Ces pavillons sont de la propriété de l'Office64 (Chemin Soubre) mais un avis est demandé à la municipalité, puis au Préfet.

Un dossier administratif sera également demandé à chaque demandeur avant de vendre ces pavillons.

>> Le Conseil Municipal, compte tenu de l'approbation du PLU qui exige un minimum de logements sociaux sur la commune d'une part, et les projets communaux d'accession à la propriété qui seront lancés dès 2014 d'autre part, DECIDE de donner un avis défavorable à cette demande.

c) Convention avec Familles Rurales

Une convention va être passée entre l'association Familles Rurales et la Commune pour une mise à disposition d'un terrain communal. Ce terrain sera utilisé pour la réalisation d'un jardin intergénérationnel.

>> Le Conseil DECIDE de mettre gratuitement à disposition un terrain communal (situé derrière la MARPA).

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h30.