



PROCES VERBAL DE SEANCE DU

Lundi 25 Septembre 2023 à 20h00

Président de séance : M David DUIZIDOU, Maire

Secrétaire de séance : Nicolas MUGAIN

Présents : David DUIZIDOU, Fabien FOUQUET, Nicolas MUGAIN, Maurice CROUAIL, Serge LANOUILH, Philippe GUYOMARC'H, Jonathan HUBERT, Jacqueline ANTONIO

Excusés : Sandrine CLOUTIER, Valery BIZIERE, Olivier SOUBIES, , Valéry PECHEYRAN, Fabrice DAURE, Guillaume MARQUE, Valérie CODHANT

1/ APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 JUILLET 2023

Le PV est approuvé à l'unanimité des membres présents.

2/ ECOLES

a) Rentrée scolaire

- Pour le personnel les nouveaux contrats ont été signés le vendredi 1^{er} septembre. Quelques ajustements ont dû être faits pour Mme HUBERT et pour Mmes NADEAU et FERRAS pour leur planning.
- Effectifs stables pour cette rentrée :
2021 : 117 élèves
2022 : 106 élèves
2023 : 110 élèves (77 en élémentaire sur 3 classes, 33 en maternelle sur 2 classes)
- Plus de 100 repas par jour à la cantine.

b) Lettre reçue d'une famille extérieure à THEZE

Concernant l'augmentation du prix de repas de la cantine.

Cette famille qui ne réside pas sur la commune s'est vue appliquer le tarif extérieur à partir du 1^{er} janvier 2023 quand le SIVU scolaire LTV avait été dissout. Et le Conseil Municipal de THEZE a voté de nouveaux tarifs à partir de Septembre 2023. Rappel des tarifs : 3.45 euros/enfant de THEZE - 6.45 euros/enfant extérieur à THEZE.

>> Avec 1 contre, le Conseil Municipal DECIDE de maintenir le tarif extérieur pour cette famille qui ne réside pas sur la commune.

c) Incident à la cantine pendant le repas

M. FOUQUET indique qu'il a été informé d'un incident grave qui s'est produit aujourd'hui pendant la pause déjeuner entre des élèves de l'élémentaire. Une élève aurait porté atteinte à une de ses camarades.

Le Conseil Municipal décide d'adresser un courrier aux parents de l'élève concernée pour leur faire un rappel au règlement et demande également au personnel communal de séparer ces 2 élèves pendant la prise du repas.

d) Transport des repas

Dossier toujours en cours auprès de l'entreprise Le Petit Forestier.

Pour rappel, un courrier leur a été adressé en Juin afin de leur faire part de notre souhait de ne pas poursuivre le contrat de location et le véhicule leur a été rendu le 30 juillet dernier. De plus, la commune a versé une indemnité de résiliation de 1438euros au lieu des 16 436euros demandés.

Au vu de ce désaccord sur le montant de l'indemnité à payer, une réunion a eu lieu le 11 Septembre 2023 avec le Directeur Régional du petit Forestier. Après discussion, ce dernier a revu à la baisse le montant de l'indemnité de résiliation et a fait une proposition à 8218 euros (soit 50% du montant initial).

>> Le Conseil Municipal DECIDE pour le moment de ne pas payer ce supplément à l'entreprise et attend de voir qu'elle se manifeste à nouveau.

e) Bâtiments scolaires

3 fenêtres vont être changées à la cantine + porte de secours en aluminium. L'ensemble de ces travaux seront réalisés par l'entreprise NIPOU à l'automne.

Total : 10 901.87 euros TTC.

2/ ESPACE PIERRE LABORDE

- Il reste quelques travaux de finition avant l'ouverture officielle de cet espace aux associations prévue Lundi 2 Octobre prochain.

- Valeur actualisation revue à la baisse pour un total HT de 16 920.47€

Du coup en intégrant le marché + opérations hors marché + avenants + actualisation = 1 299 800 euros TTC.

- Devis pour les équipements en cours auprès de Comat&Valco : 13 800 euros TTC.

- Tarifs des salles

Tarifs :

Salle de réception

PRIX POUR LA JOURNEE

Profil	Prix Salle seule	Forfait accès traiteur	Forfait ménage	Caution
Thèzien résidant	50,00 €	50,00 €	120,00 €	1 500,00 €
Extérieur	200,00 €	50,00 €	120,00 €	1 500,00 €
Association Thèze	0,00 €			750€

PRIX POUR LE WEEK END

Profil	Prix Salle seule	Forfait accès traiteur	Forfait ménage	Caution
Thèzien résidant	100,00 €	50,00 €	120,00 €	1 500,00 €
Extérieur	400,00 €	50,00 €	120,00 €	1 500,00 €
Association Thèze	0,00 €			750€

Salle de réunions

Profil	Prix Salle seule	Forfait audio visio	Forfait ménage	Caution si forfait audio pris
Thèzien résidant	0,00 €	50,00 €	90,00 €	750,00 €
Extérieur	100,00 €	50,00 €	90,00 €	750,00 €
Association Thèzienne	0,00 €	50,00 €	90,00 €	750,00 €

Conventions des salles à faire signer à chaque association utilisatrice.

- Une convention type à faire signer à chaque location de particulier. Ce sont les Conseillers qui réaliseront l'état des lieux et la remise des clés.

3/ VOIRIE / URBANISME

- Enveloppe travaux 2022 réalisés : 30 536 euros HT
 - Enveloppe Travaux 2023 réalisés : 21 807.61 euros HT
- + devis en cours
- Fin de l'expérimentation au chemin Pandelé. Les riverains semblent plutôt satisfaits de cette solution qui permet avant tout de limiter la vitesse sur ce chemin. A présent, la mairie va leur distribuer un courrier afin qu'ils nous fassent un retour écrit sur cette expérimentation.
 - Des riverains sur chemin du stade ont sollicité M. le Maire pour une réunion afin d'échanger sur le projet d'urbanisme en cours sur un terrain situé à proximité : permis de construire avec 8 maisons en bois + un bâtiment commun. M. le Maire a indiqué que ce permis a été accordé car conforme avec le PLUI en vigueur et qu'il n'y a donc aucune remarque réglementaire à ce sujet.
 - Expertise chez M.Lajus qui a subi des inondations en Juin dernier: la commune a été sollicitée car leur assurance considère qu'il y a un problème avec la gestion des eaux pluviales. A voir quelles solutions techniques peuvent être apportées.

4/ BATIMENTS COMMUNAUX

A) EGLISE

Diagnostic du bâtiment réalisé. Il convient à présent de planifier une réunion avec les financeurs (Région, DRAC et Département) et voir ensemble le phasage des travaux.

B) APPARTEMENT AU DESSUS DE LA CANTINE

Relancer ce dossier en réactualisant les devis pour pouvoir louer cet appartement avec l'étage accessible (en partie) et rénové permettant de laisser un espace de vie aux futurs locataires. A voir si la Communauté de Communes peut aider financièrement pour ces travaux.

5) SECURISATION CENTRE BOURG

Les Feux tricolores sont toujours en place.

Les bordures seront coulées demain. Il restera les bordures des écluses à réaliser.

Un problème a été signalé au niveau de 3 secteurs : bitume à refaire pour répondre à des problèmes de pentes.

Cela coûterait 9000euros en plus-values mais dont la quasi intégralité serait prise en charge par le département.

6) PERSONNEL COMMUNAL

- Mme Séverine LACLAU a été recrutée à partir du 1^{er} septembre 2023 en remplacement de Mme THOUVENIN Patricia (partie à la retraite en Avril 2022). Son contrat est de 25h/semaine et il s'agit d'un contrat aidé par Pôle Emploi à hauteur de 30%
- Il convient dès lors de renouveler la convention avec la Communauté des Communes des Luys En Béarn permettant de mettre à disposition Mme LACLAU pour réaliser le ménage des parties du Château Fanget appartenant à la CCLB. Convention classique sur 3ans.

3/ QUESTIONS DIVERSES

a) Forum des assos

La commune va verser 1000 euros au comité des fêtes qui a pris en charge le groupe de musique lors de cette journée.

Et pour information : 1250euros de bénéfice à la buvette que les associations vont pouvoir se partager.

b) recensement

Prochain recensement communal en Janvier/Février 2024.

M. Philippe Guyomarc'h et Mme Jacqueline Antonio suivront ce dossier.

Une habitante de Thèze, résidant au chemin Laslanottes s'est portée volontaire pour être agent recenseur. Il reste un 2^{ème} agent recenseur à trouver.

c) PAP15

Le PAP15 refond ses statuts. Au sein du conseil d'administration du PAP15, la commune de THEZE était représentée par Mme Christiane Laborde. M. le Maire va la réinterroger pour savoir si elle souhaite toujours y siéger.

d) Maison France Services

Portes ouvertes du 2 au 14 octobre à la Maison France Services de THEZE.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h15

Approuvé par le conseil municipal en date du 17 novembre 2023

Le Maire, David DUIZIDOU



Le secrétaire de séance, Nicolas MUGAIN

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Nicolas Mugain', written over a horizontal line.